КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

11 декабря 2014 года № 35 поселок Глубокий

**Об утверждении прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества Новосельского сельского**

**поселения Новокубанского района на 2015 год**

Рассмотрев обращение главы Новосельского сельского поселения Новокубанского района, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета Новосельского сельского поселения от 28января 2011 года № 141 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Новосельского сельского поселения Новокубанского района», Уставом Новосельского сельского поселения Новокубанского района, Совет Новосельского сельского поселения Новокубанского района решил:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Новосельского сельского поселения Новокубанского района на 2015 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет Совета Новосельского сельского поселения Новокубанского района по финансам, бюджету, налогам и контролю (Коваленко).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Новосельского сельского

поселения Новокубанского района А.Е.Колесников

Приложение

 к решению Совета

Новосельского сельского поселения Новокубанского района

от 11.12.2014 г. № 35

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества Новокубанского городского поселения**

**Новокубанского района на 2015 год**

| №п/п | Объект недвижимости | Адрес (местонахождение объекта) | Основные характеристики объекта недвижимости | Способ продажи имущества | ограничения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Здание медпунктаЗемельный участок | Новокубанский район, п.Глубокий, ул.Школьная, д.12 | Общая площадь объекта недвижимости 213,5 кв.м.Общая площадь земельного участка -427 кв.м.Категория земель: земли населённых пунктов;Разрешённое использование – для размещения и эксплуатации медпункта. | Аукцион | нет |

Глава

Новосельского сельского поселения

Новокубанского района

А.Е.Колесников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Новосельского сельского поселения Новокубанского района «Об утверждении прогнозного плана приватизации

муниципального имущества Новосельского сельского

поселения Новокубанского района на 2015 год»

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новосельского сельского поселения Новокубанского района на 2015 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новосельского сельского поселения Новокубанского района, решением Совета Новосельского сельского поселения от 28 января 2011 года № 141 «Об утверждении Положениия о порядке владения пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Новосельского сельского поселения Новокубанского района.

Согласно плану приватизации предполагается приватизировать объект недвижимости – здание медпункта с земельным участком, расположенные по адресу: Новокубанский район, п.Глубокий, ул. Школьная,12.

Данный объект недвижимости находится в муниципальной собственности Новосельского сельского поселения Новокубанского района.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2015 году являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Новосельского сельского поселения Новокубанского района.

Главными целями приватизации в 2015 году являются:

обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет сельского поселения от приватизации;

сокращение расходов из бюджета сельского поселения на содержание имущества.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Цена продажи объекта будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Таким образом, данное решение Совета Новосельского сельского поселения Новокубанского района принимается в соответствии с действующим законодательством и направлено на пополнение доходной части бюджета Новосельского сельского поселения Новокубанского района.

Специалист 1 категории администрации

Новосельского сельского поселения

Новокубанского района

О.П.Костенко